

Przedmiar robót

Budowa budynku socjalnego wielorodzinnego nr 2 wraz z instalacjami

Budowa: **Andrychów, dz. nr 3064/15, 3064/12, 3081/4, 3069/3, 3069/4**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty konstrukcyjno-budowlane - etap II**

Nazwa i kod CPV: **45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**

Inwestor: **Gmina Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów**

Data opracowania:

2022-01-18

Nr	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krot.	Cena jedn. z krotnością	Wartość netto
		Budowa budynku socjalnego wielorodzinnego nr 2 wraz z instalacjami.					
1	Element	Izolacja fundamentów, wykończenie podmurówki					
1.1	KNR 17/2609/6	Analogia - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	24,91	1,00		
1.2	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	24,91	1,00		
1.3	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	24,91	1,00		
2	Element	Ocieplenie elewacji (rusztowanie w cenie)					
2.1	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	518,00	1,00		
2.2	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian z cegły	szt	2 072,00	1,00		
2.3	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	518,00	1,00		
2.4	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	347,40	1,00		
2.5	KNR 23/933/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	518,00	1,00		
2.6	KNR 23/933/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	518,00	1,00		
2.7	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm	m2	14,40	1,00		
3	Element	Stolarka okienna i drzwiowa					
3.1	KNR 19/1023/6 (1)	Analogia - Okna EI30, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	m2	3,60	1,00		
3.2	KNR 19/1023/6 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach	m2	2,88	1,00		
3.3	KNR 19/1023/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach	m2	44,64	1,00		
3.4	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych parapetów wewnętrznych	mb	48,00	1,00		
3.5	KNR 19/1023/12 (1)	Analogia - Drzwi zewnętrzne z PCV z obróbką obsadzenia, osadzanie na kotwach	m2	28,70	1,00		
3.6	KNR 202/1017/2	Analogia - Dostarczenie i montaż drzwi - płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2, łącznie z ościeżnicą	m2	49,82	1,00		
4	Element	Posadzka na gruncie					
4.1	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	167,74	1,00		
4.2	KNR 202/609/3	Analogia - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurewych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - 5 cm	m2	167,74	1,00		
4.3	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	167,74	1,00		
4.4	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	167,74	1,00		
4.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	167,74	4,00		
4.6	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	167,74	1,00		
4.7	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła	m2	167,74	1,00		
4.8	KNR 202/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20·cm, cokolik 10·cm, metoda kombinowana	m	147,20	1,00		

5	Element	Posadzka na tarasie					
5.1	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	62,00	1,00		
5.2	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	62,00	4,00		
5.3	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	62,00	1,00		
5.4	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	62,00	1,00		
5.5	KNRW 202/606/1	Analogia - Ułożenie geowłókniny, R = 0,2	m2	62,00	1,00		
5.6	Kalkulacja indywidualna	Dostarczenie i montaż deski tarasowej ryflowanej na legarach	m2	62,00	1,00		
6	Element	Posadzka na stropie					
6.1	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	168,06	1,00		
6.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - 5 cm	m2	168,06	1,00		
6.3	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	168,06	1,00		
6.4	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	168,06	1,00		
6.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	168,06	4,00		
6.6	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	168,06	1,00		
6.7	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła	m2	168,06	1,00		
6.8	KNR 202/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda kombinowana	m	141,90	1,00		
7	Element	Posadzka na balkonie					
7.1	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	44,10	1,00		
7.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - 5 cm	m2	44,10	1,00		
7.3	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia, R = 0,2	m2	44,10	1,00		
7.4	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	44,10	1,00		
7.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	44,10	4,00		
7.6	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	44,10	1,00		
7.7	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła - płytki mrozoodporne, antypoślizgowe	m2	44,10	1,00		
7.8	KNR 202/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda kombinowana - płytki mrozoodporne	m	28,20	1,00		
7.9	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm	m2	4,32	1,00		
8	Element	Płytki na klatce schodowej, balustrada i pochwyty					
8.1	KNR 202/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża - zaprawa mrozoodporna	m2	15,50	1,00		
8.2	KNR 202/1121/4	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki schodowe 20x20-cm, gat. I - płytki mrozoodporne, antypoślizgowe	m2	15,50	1,00		
8.3	KNR 202/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda kombinowana - płytki mrozoodporne	m	17,37	1,00		
8.4	KNR 202/1207/1	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m	10,60	1,00		
8.5	KNR 202/1208/3	Pochwyty na wspornikach ze stali nierdzewnej	m	9,60	1,00		
9	Element	Tynki wewnętrzne, malowanie, płytki na ścianach					

9.1	KNR BC 1/303/2	Analogia - Tynki wewnętrzne, na ścianach, 1-warstwowe, tynki nakładane maszynowo z silosu, grubości 10-mm, obróbka zacierana na gładko	m2	1 152,60	1,00		
9.2	KNR BC 1/307/2	Analogia - Tynki wewnętrzne, na stropach, 1-warstwowe, tynki nakładane maszynowo z silosu, grubości 10-mm, obróbka zacierana na gładko	m2	249,00	1,00		
9.3	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	247,00	1,00		
9.4	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda kombinowana	m2	247,00	1,00		
9.5	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	1 154,60	1,00		
9.6	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotne	m2	1 154,60	1,00		
9.7	KNR 401/322/2	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w kominach murowanych. Kratki chromowane.	szt	27,00	1,00		
10	Element	Sufit podwieszany, ocieplenie stropu nad piętrem					
10.1	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	20,70	1,00		
10.2	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian z cegły	szt	83,00	1,00		
10.3	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	20,70	1,00		
10.4	KNR 202/613/3	Analogia - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - 20 cm	m2	205,30	1,00		
10.5	KNNR 2/603/1	Analogia - paroizolacja z folii	m2	205,30	1,00		
10.6	NNRNKB 202/2030 /2	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe	m2	168,06	1,00		
10.7	KNNR 2/1402/3	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2	168,06	1,00		
11	Element	Balustrady balkonu i tarasu					
11.1	Kalkulacja własna	Dostarczenie i montaż balustrady balkonu i tarasu	mb	40,40	1,00		
				Podsumowanie			
				wartość netto			
				Vat 8%			
				wartość brutto			